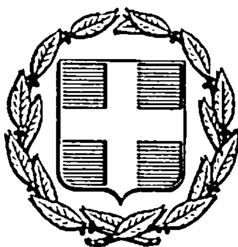


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 780

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 71556/3046 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καμμένων Βούρλων (Ν. Φθιώτιδας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση σχολικών κτιρίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29.

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και ειδκότερα την παρ. 3 του άρθρου 1.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

7. Τις υπ' αριθμ. 5/83 και 10/83 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καμμένων Βούρλων.

8. Την υπ' αριθ. 425/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

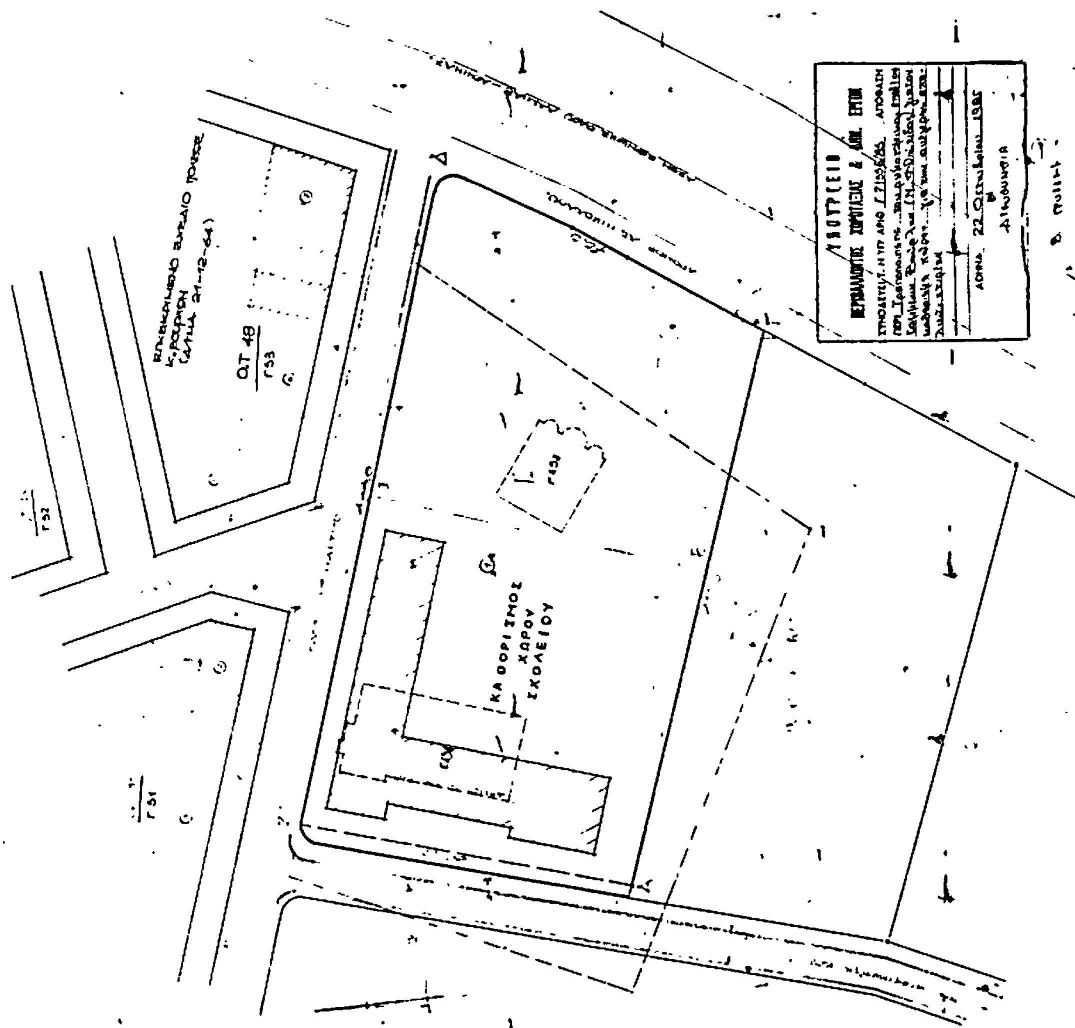
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καμμένων Βούρλων (Ν. Φθιώτιδας) στην έκταση που βρίσκεται στη συμβολή της οδού 25ης Μαρτίου με την Εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας με την κατάργηση των θέσεων οι οποίες προσδιορίστηκαν με το από 21.12.1964 Β.Δ. (ΦΕΚ 2Δ/65), για την ανέγερση κτιρίων σχολείου και εκκλησίας και τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση σχολικών κτιρίων όπως η πιο πάνω έκταση περικλείεται με πράσινη γραμμή και φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 71556/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Οκτωβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΜ. ΒΟΥΡΛΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΚΛΙΜ: 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αριθ. 404072/730 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Κυνουρίας και χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

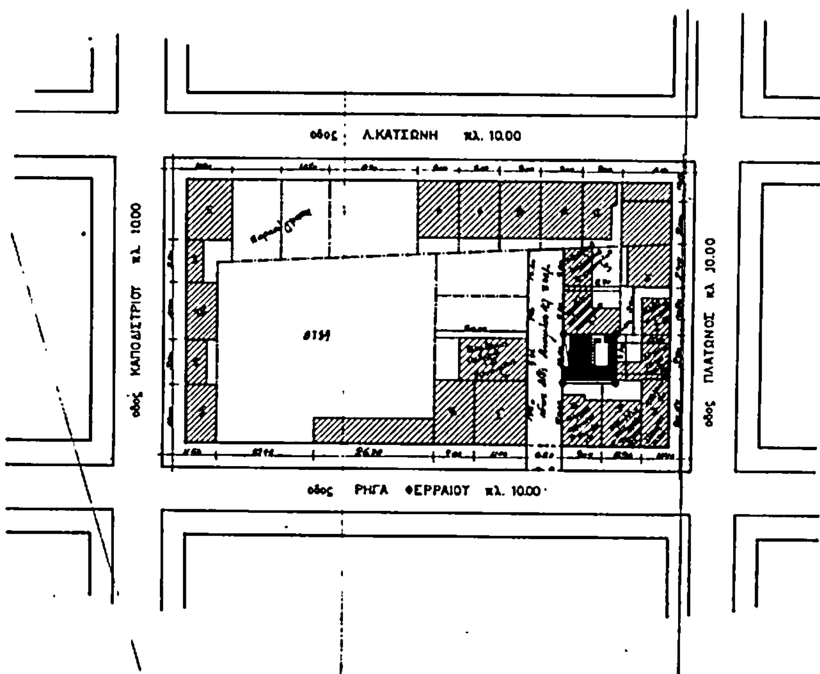
1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83)
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Το Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.»
8. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
9. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/1983).
10. Τη με αρ. 46/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου.
11. Τη με αρ. 260/85 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

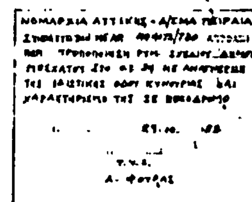
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Κυνουρίας και χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο όπως φαίνεται και στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ







Αριθ. απ. 12308 (3)

Τροποποίηση του Ο.Τ. 70 Σχεδίου Πόλεως Βασιλικού, Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π., όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/1971 Ν.Δ/γμα.

4. Το από 24.5.75 Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Βασιλικού.

5. Τη 41/85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Βασιλικού.

6. Την 12220/22.10.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

7. Τη γνωμοδότηση αριθ. 3 του πρακτικού 51/23.10.85 του ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε :

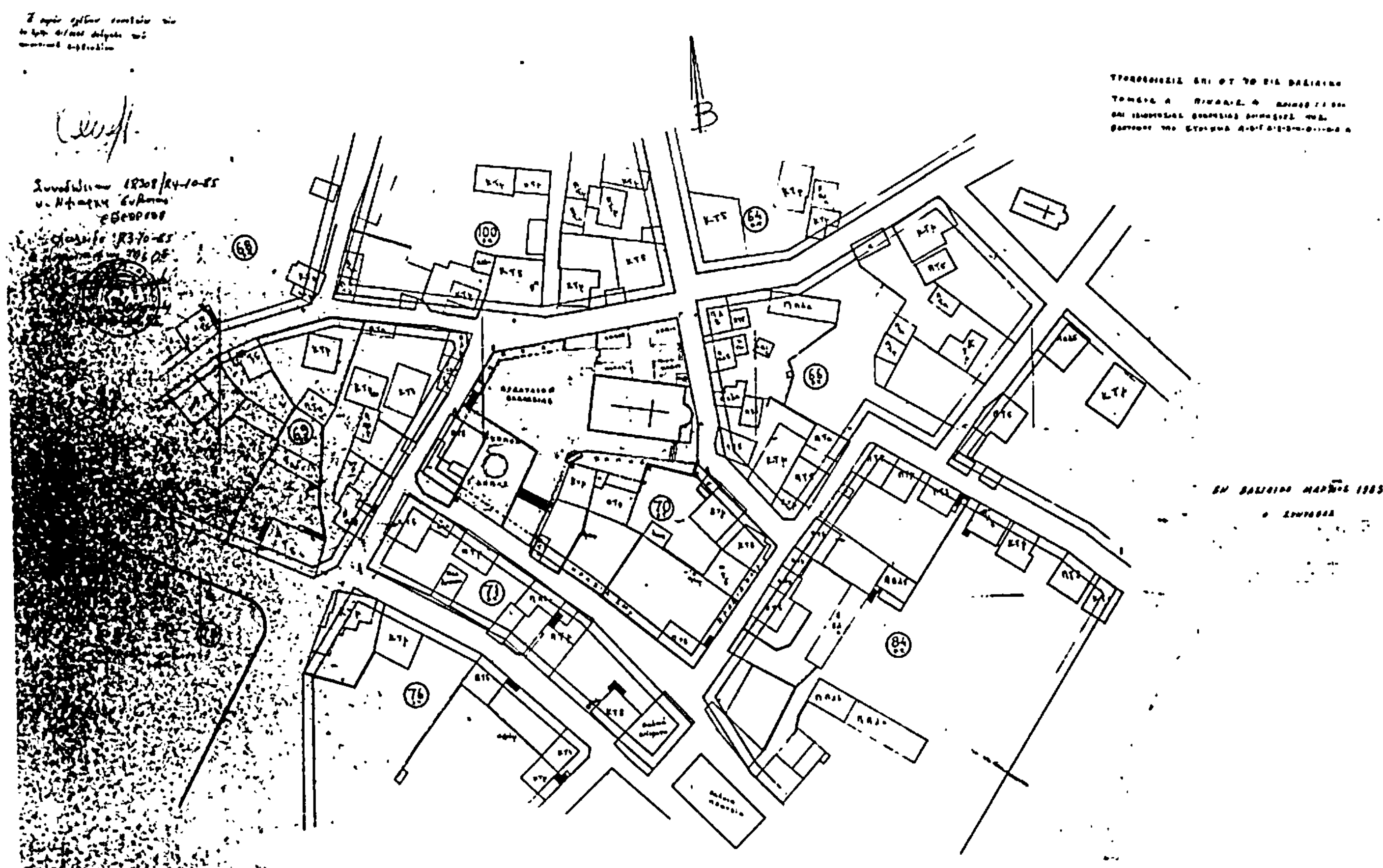
Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ. 70 σχεδίου πόλεως Βασιλικού με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σαν χώρο πρασίνου, όπως φαίνεται στο από 23.10.85 θεωρημένο από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Εύβοιας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία επίδοσής της στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



Αριθ. 6661 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κάστρο Κοινότητας Ραχούλας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 176/8/29.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 18/7/15.7.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραχούλας, αποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάστρο Κοινότητας Ραχούλας Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1,2,3,4......16, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1 :5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής κα' συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντός των ορίων του οικισμού Κάστρο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ.

β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50 μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Επικάλυψη : Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50 %

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου : Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μην καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα : Μέγιστο ποσοστό το 25 ο/ο της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη : Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

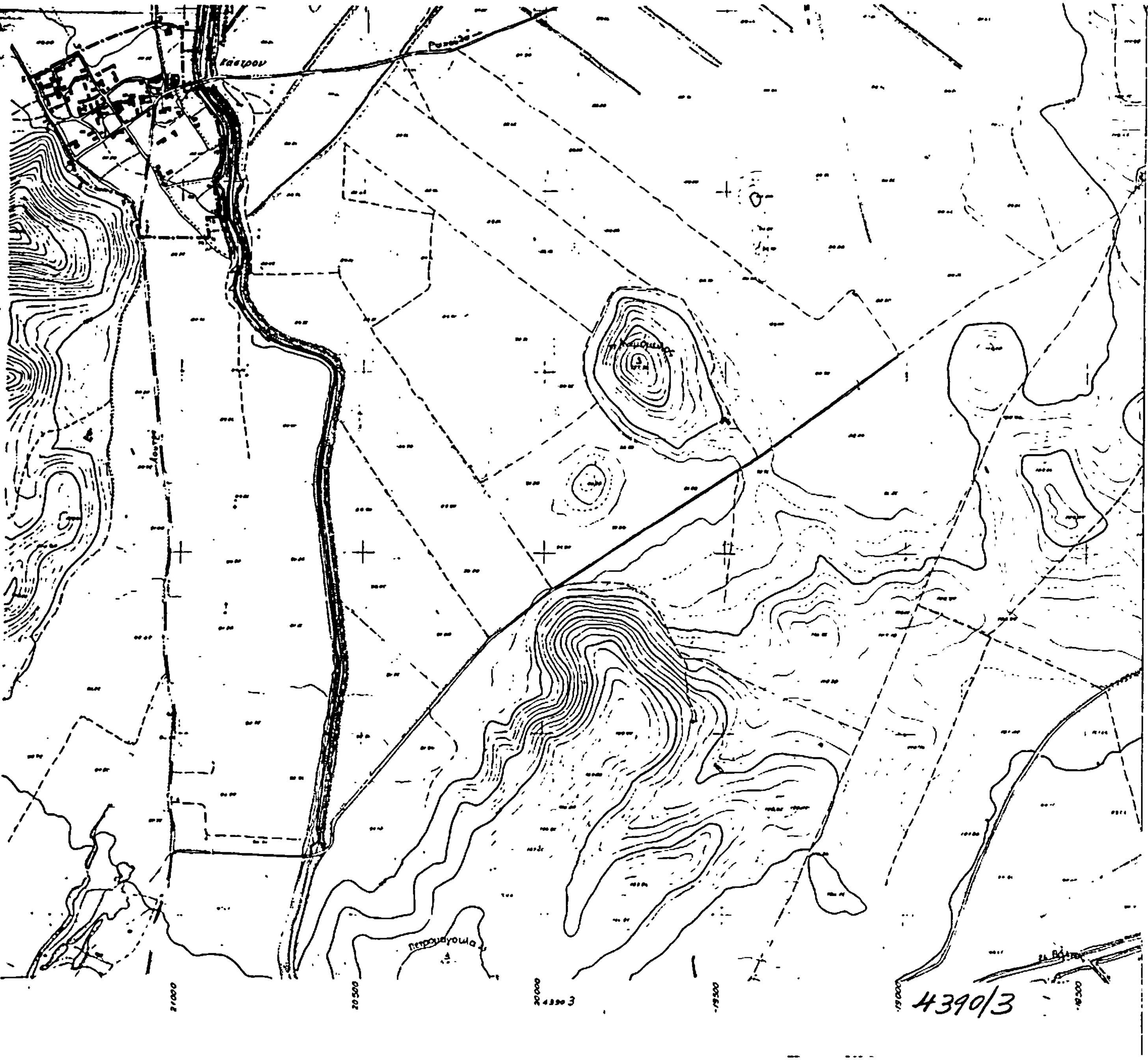
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 30 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 6661/30-10-85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Προϊσταμένη ΤΠςΠΕ

Τοπ/φος Μηχ/κος με 4°β

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί: ΚΑΣΤΡΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1, 2, 3 Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.1.1

Κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 6729 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του νέου οικισμού Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 7 αυτού.

β) Του άρθρου 1018/71 Π.Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

γ) Του Νόμου 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης, και σχετικών ρυθμίσεων».

δ) Του Π.Δ/τος αριθ. 443/83 για μεταβίβαση, αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

2. Το εγκεκριμένο σχέδιο του Νέου οικισμού Αλοννήσου.
3. Την αριθ. 16/1985 απόφαση Κοινότητας.
4. Τη σύμφωνη εισήγηση της μελετητικής ομάδας ΕΠΑ
5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, που διατυπώθηκε στην αριθ. 19 πράξη αυτού κατά τη συνεδρίαση της 6.8.1985, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Νέου Οικισμού Αλοννήσου και συγκεκριμένα χώρους για : α) Παιδική Χαρά, β) Κοινοτικό πάρκιν, γ) Δασοπυροσβεστικού σταθμού, δ) Νηπιαγωγείου, ε) Κτίριο ΟΤΕ, στ) Κέντρο Υγείας και Υγειονομικό Σταθμό, ζ) Κλειστό Γυμναστήριο, η) Βρεφονηπιακό Σταθμό, θ) Πνευματικό Κέντρο, ι) Αθλητικές εγκαταστάσεις Γυμνάσιο Λύκειο, κ) δρόμους όπως ειδικότερα φαίνεται στο θεωρημένο με ημερομηνία 18.12.1985 από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

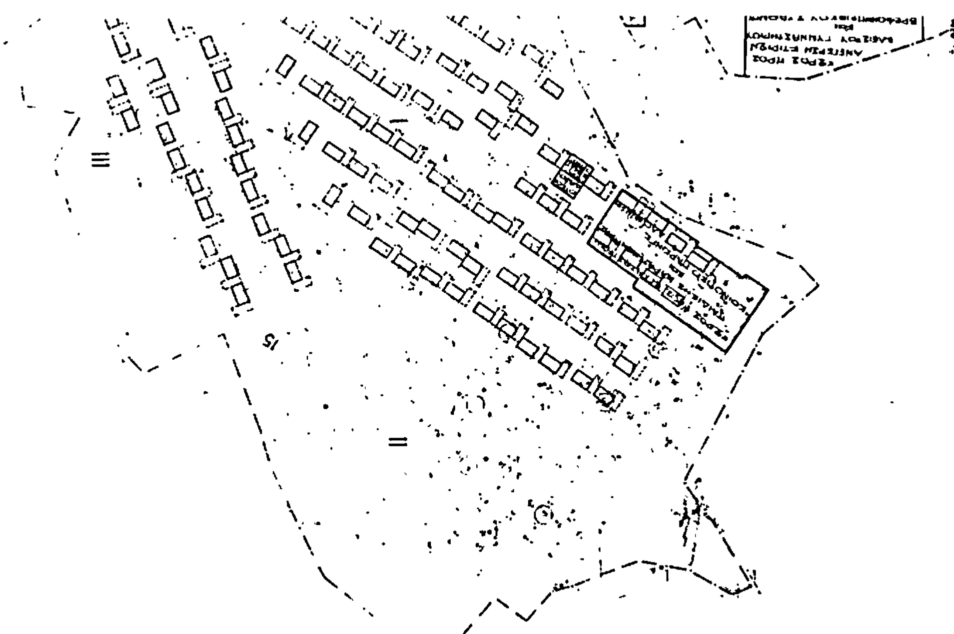
Βόλος, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΕΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ





Η οριοθέτηση έχει ληφθεί από το τοπογραφικό διάγραμμα που υποβάλλεται στην υπηρεσία μας

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗ ΑΡΙΘΜ ΤΠ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΜΑΣ
ΒΟΛΟΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1985
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΒΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΠΙΜΕ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ